

**Procedura de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădiri și teren ,în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, pentru anul 2017**

**Art.1.** (1) Persoanele care au calitatea de Luptător pentru Victoria Revoluției din Decembrie 1989- Luptător Rănit, Luptător Reținut, Luptător cu Rol Determinant și Luptător Remarcat prin Fapte Deosebite și dețin în proprietate clădiri și teren beneficiază de scutire la plata impozitului pentru clădiri și teren.

(2) Scutirea se acordă persoanelor prevăzute la alin.(1) pentru locuința situată la adresa de domiciliu și pentru terenul aferent locuinței de domiciliu.

(3) Scutirea se aplică proportional cu cota parte de proprietate pentru bunul propriu și pentru proprietățile deținute în comun de soți.

**Art.2.** Pentru a beneficia de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren, trebuie îndeplinite următoarele condiții:

a) clădirea și terenul să fie în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

b) clădirea să fie utilizată numai ca locuință;

c) clădirea să fie domiciliul persoanelor prevăzute la art. 1. alin.(1);

d) în clădire să nu se desfășoare activități economice, să nu se obțină venituri din închiriere.

**Art.3.** (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri și teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

a) act de identitate soț/soție;

b) certificat de revoluționar;

c) declarație pe proprie răspundere a proprietarului clădirii că în clădire nu se desfășoara activități economice, nu se obțin venituri din închiriere;

d) extras de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile.

(2) Modelul cererii este prevăzut în **Anexa 2a**

**Art. 4.** Scutirea la plata impozitului se aplică începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care persoana depune cererea de scutire însoțită de documentele justificative, cu excepția cazului în care documentele justificative se găsesc în dosarul fiscal al contribuabilului la 31 decembrie a anului fiscal anterior și nu există nici o modificare.

**Art. 5.** (1) Persoana care solicită scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația de a aduce la cunoștința organului fiscal orice modificare intervenită în perioada cuprinsă între data depunerii cererii de scutire și data 1 ianuarie a anului următor celui în care s-a depus cererea de scutire.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data depunerii cererii.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data acordării acesteia.

**Art. 6.** (1) Persoana care beneficiază de scutire la plata impozitului pe clădiri și teren are obligația ca ulterior acordării scutirii să aducă la cunoștința organului fiscal orice modificări intervenite față de situația existentă la data acordării scutirii.

(2) Înștiințarea organului fiscal se face în termen de 30 de zile de la data apariției oricăror modificări ale situației existente la data acordării scutirii. Scutirea va înceta cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care au intervenit modificările.

(3) Neanunțarea modificărilor intervenite conduce la ridicarea scutirii începând cu data de 1 ianuarie a anului în care au intervenit modificările.